

[CASAS.TIJUANA@YAHOO.COM](mailto:CASAS.TIJUANA@YAHOO.COM)

Tel. 6818031

SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO DEPTO.# \_\_\_\_\_ Col. \_\_\_\_\_ Tijuana ,B.C. por el termino de:  
1 año \_\_\_\_\_ otro \_\_\_\_\_

Agente Inmobiliario \_\_\_\_\_

A \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL 20\_\_\_\_.

**1.- DATOS DEL ARRENDATARIO (INQUILINO):**

NOMBRE COMPLETO		RFC	
DIRECCIÓN ACTUAL, CALLE, NÚMERO E INTERIOR		COLONIA	
DELEGACIÓN O MUNICIPIO		CIUDAD O ESTADO Y CÓDIGO POSTAL	
TELÉFONO	CELULAR	E-MAIL	PROFESIÓN, OCUPACIÓN U OFICIO
NACIONALIDAD	TIPO DE IDENTIFICACIÓN	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	ESTADO CIVIL

**2.- DATOS DEL TRABAJO ACTUAL :**

NOMBRE DE LA EMPRESA DONDE LABORA			
CALLE Y NÚMERO		COLONIA	
DELEGACIÓN O MUNICIPIO		CIUDAD O ESTADO Y CÓDIGO POSTAL	
TELÉFONO 1	TELÉFONO 2	PÁGINA WEB	GIRO DE LA EMPRESA
PUESTO QUE OCUPA	ANTIGÜEDAD	SUELDO MENSUAL NETO	OTROS INGRESOS MENSUALES NETOS
JEFE INMEDIATO			E-MAIL

**3.- DATOS DEL INMUEBLE QUE ACTUALMENTE RENTA:**

NOMBRE DEL ARRENDADOR ACTUAL			
CALLE Y NÚMERO		COLONIA	
DELEGACIÓN O MUNICIPIO		CIUDAD O ESTADO Y CÓDIGO POSTAL	
TELEFONO	CELULAR	RENTA MENSUAL	TIEMPO DE HABITAR
POR QUÉ DESEA CAMBIAR DE INMUEBLE			

**4.- PERSONAS QUE OCUPARAN EL INMUEBLE:**

NOMBRE	TELÉFONO
NOMBRE	TELÉFONO
NOMBRE	TELÉFONO
NOMBRE	TELÉFONO

**5.- REFERENCIAS PERSONALES (AMISTADES Y FAMILIARES):**

NOMBRE			RELACION
TELEFONO	CELULAR	E-MAIL	
NOMBRE			RELACION
TELEFONO	CELULAR	E-MAIL	

**6.- DATOS DEL FIADOR**

NOMBRE DEL FIADOR			
PARENTESCO CON EL FIADOR	ESTADO CIVIL DEL FIADOR (X)		
	BIENES MANCOMUNADOS	BIENES SEPARADOS	UNIÓN LIBRE
NOMBRE DEL CONYUGE			
TELÉFONO	CELULAR	EMAIL	PROFESIÓN, OCUPACIÓN U OFICIO
EMPRESA DONDE LABORA		TELÉFONO	

**7.- INMUEBLE EN GARANTIA:**

CALLE Y NÚMERO		COLONIA	
DELEGACIÓN O MUNICIPIO		CIUDAD O ESTADO Y CÓDIGO POSTAL	
TIPO DE INMUEBLE	USO DE SUELO	VALOR COMERCIAL ESTIMADO	
ESCRITURA N°	LUGAR DE EXPEDICIÓN DE FECHA	ANTE LA FE DEL LICENCIADO	NOTARIA N°
FOLIO REAL N°	PARTIDA N°	SECCIÓN/FOJAS	LIBRO Y TOMO
LUGAR Y FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL R.P.P. Y C.			

**8.- PAGO DE SERVICIO:**

RECIBO (X)	FACTURA (X)	FORMA DE PAGO	
EN CASO DE REQUERIR RECIBO SIMPLE A NOMBRE DE:			
EN CASO DE REQUERIR FACTURA COLOCAR DATOS FISCALES:			RFC
DIRECCIÓN FISCAL			

LAS PARTES INTERESADAS MANIFIESTAN DE DECIR VERDAD, QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS SON LEGALMENTE CORRECTOS, POR LO QUE LOS MISMOS SON RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN AQUÍ PREVIAMENTE PROPORCIONADA.

\_\_\_\_\_  
FIRMA ARRENDATARIO

\_\_\_\_\_  
FIRMA FIADOR

## **REQUISITOS**

### **DOCUMENTACIÓN ARRENDATARIO PERSONA FÍSICA.**

- 1.-IDENTIFICACIÓN OFICIAL, EN CASO DE SER EXTRANJERO, COPIA DE SU FM (FORMA MIGRATORIA).
- 2.- COMPROBANTE DE INGRESOS DE LOS ÚLTIMOS 3 MESES (RECIBOS DE NÓMINA O ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS).
- 3.-CARTA CONSTANCIA DE LA EMPRESA EN QUE TRABAJA.

### **DOCUMENTACIÓN FIADOR.**

- 1.-IDENTIFICACIÓN OFICIAL.
  - 2.- COMPROBANTE DE DOMICILIO ACTUAL.
  - 3.- COPIA DE ESCRITURAS CON SELLOS DE INSCRIPCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, LIBRE DE GRAVAMEN.
  - 4.- COPIA DEL ÚLTIMO PAGO PREDIAL DEL INMUEBLE EN GARANTIA.
  - 5.- ACTA DE MATRIMONIO O EN CASO DE SER VIUDO COPIA DE TESTAMENTO O SENTENCIA DEL JUICIO TESTAMENTARIO.
- 6.- SI ESTÁ CASADO BAJO RÉGIMEN DE SOCIEDAD CONYUGAL ES NECESARIA LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL CÓNYUGE Y AMBOS DEBERAN PRESENTARSE A LA FIRMA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.